

YLÖJÄRVI

KURU

KURUN TAMMIKANKAAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS

EHDOTUS

Asemakaava 1:1000

Asemakaavalla muodostuu korttelin 107 tontti 1, suojaviher- ja katualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T-1

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Tonttien pihat tulee suunnitella ja rakentaa siten, että estetään likaantuneiden pintavesien haittavaikutukset pohjavesille.

Kiinteistökohtainen öljysäiliö on sijoitettava joko rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle erilliseen katokseen tiiviiseen teräbetonialtaaseen tai vastaavaan.

EV

Suojaviheralue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

107

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.

0.25

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

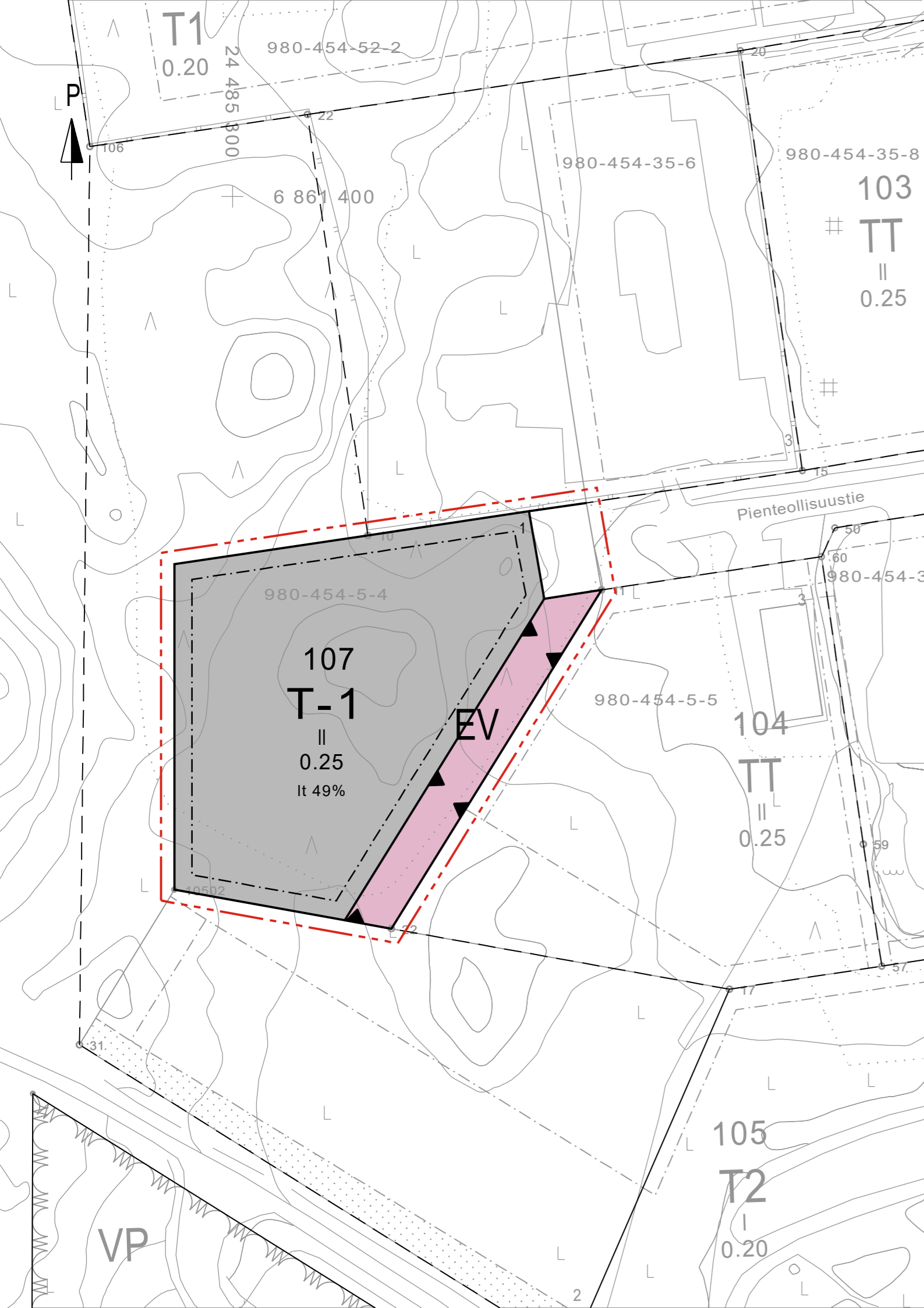
||

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

It 49%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.



Ylöjärven kaupungin kaavoituksessa toukokuun 20. päivänä 2020.

Esko Hyytinen, kaavoituspäällikkö

Helena Keva, kavasuunnittelija

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan kuun päivänä 2020

Virallisesti

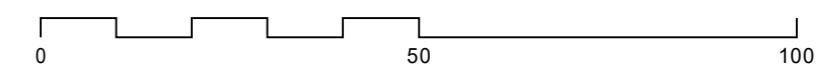
Antti Pieviläinen, hallintopäällikkö


Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset

Ylöjärven kaavoituksessa 6.2.2020

Mira Turunen, maanmittausinsinööri

MITTAKAAVA 1: 1 000



Lainvoima 2020	Ymp.ltk	
Kaupunginvaltuusto. 2020	MRL 65§ -	
Kaupunginhallitus. 2020	Ymp.ltk 18.3.2020	
Ymp.ltk x.x.2020	MRL 62 § 1.4.2020 - 4.5.2020	
 YLÖJÄRVEN KAUPUNGINVIRASTO KAAVOITUSTOIMISTO	Suunnittelija HK	Päiväys 20.5.2020
	Piirtäjä HK	
KURUN TAMMIKANKAAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS	Mittakaava 1:1000	KURU001