

# Ylöjärven kaupungin rakennukset

Kaupunginvaltuusto 3.10.2016

Kaupunginvaltuusto päivitys 22.5.2017

Kaupunginvaltuusto päivitys 3.9.2018

Kaupunginvaltuusto päivitys 9.12.2019

Kaupunginvaltuusto päivitys 7.12.2020

## Rakennuksen tekninen kunto, lyhenteiden selitykset

E = Erinomainen  
H = Hyvä  
T = Tyydyttävä  
V = Välttävä  
PK = Purkukuntoinen

## Rakennuksen salkku, lyhenteiden selitykset

1 = Pidetään  
2 = Myydään  
3 = Puretaan  
4 = Jatkoselvitetään  
5 = Sote-erityistoimenpide

| Tunnus | Nimi  | Kohteen osoite                     | Käyttötarkoitus             | brm <sup>2</sup> | Salkku | Rakennus-/peruskorjausvuosi | Rakennuksen tekninen kunto | Huomio  | Hallintokunta |
|--------|---|------------------------------------|-----------------------------|------------------|--------|-----------------------------|----------------------------|---|---------------|
| 6210   | Terveysasema/Akuuttiosasto  | Mikkolantie 10, 33470 Ylöjärvi     | Terveydenhoito              | 10721            | 1      | 1979 / 2011                 | E/H                        | Kaupunkirakenteen kannalta merkittävä strateginen kohde (suuri koko keskeisellä paikalla)   | Perusturva    |
| 6211   | Keskustan neuvola   | Mikkolantie 12, 33470 Ylöjärvi     | Terveydenhoito              | 505              | 1      | 1982                        | T                          | Kaupunkirakenteen kannalta merkittävä strateginen kohde (suuri koko keskeisellä paikalla)   | Perusturva    |
| 6214   | Kurun terveysasema  | Kisatie 1, 34300 Kuru              | Terveydenhoito              | 1238             | 5      | 1982                        | T                          |   | Perusturva    |
| 6335   | Emminkammari, asunnot (12kpl) sisältäen asuntoihin liittyvät yhteiset tilat (3.krs) | Rantajätkäntie 2, 33470 Ylöjärvi   | Ikäihmiset                  | 582              | 5      | 2014                        | E                          |   | Perusturva    |
| 6335   | Ikäihmisten toimintatila (Emminkammarissa, 1.krs.)                                  | Rantajätkäntie 2, 33470 Ylöjärvi   | Ikäihmiset                  | 108              | 5      | 2014                        | E                          |   | Perusturva    |
| 6338   | Keihäsniemen ryhmäkoti/Pehtoori ryhmäkoti   | Keihäsniementie 10, 33470 Ylöjärvi | Vanhusten hoito             | 367              | 5      | 2009                        | E                          | Tehostetun palveluasumisen 11 paikkainen yksikkö, joka on kooltaan pieni, jolloin tuotantokustannukset ovat korkeat ja toimintavarmuuden ylläpitäminen on haastavaa/vaikeaa | Perusturva    |
| 6340   | Nummikoti   | Koivumäentie 1, 33470 Ylöjärvi     | Ryhmäkoti, vaikea vammaiset | 970              | 5      | 2005/2010                   | H                          |   | Perusturva    |
| 6343   | Kumuke  | Kuusistontie 3□<br>33480 Ylöjärvi  | Perusturvan monipalvelu     | 1 580            | 5      | Kumuke: 2005                | H                          |   | Perusturva    |
| 6343   | Tiuravuori  | Kuusistontie 3□<br>33480 Ylöjärvi  | Perusturvan monipalvelu     | 4 698            | 5      | Tiuravuori:1964/1999/2006   | H                          |   | Perusturva    |

|      |  |  |                         |       |   |                |     |  |                     |
|------|--|--|-------------------------|-------|---|----------------|-----|--|---------------------|
| 6344 | As. Oy Ylöjärven Fröökynä, Psykiatrinen avohoidon intensiiviyksikkö Avekki | Keihäsniementie 10 A 1, 33470 Ylöjärvi | Perusturvan monipalvelu | 186   | 5 | 2006/2016      | E   |  | Perusturva          |
| 6379 | Kangasniemen päiväkotij ja lastenkoti                                      | Peukaloisentie 2□ 39160 Julkujärvi     | Päivähoito/Lastenkoti   | 1 910 | 1 | 2009           | E   | Lastenkodin (Kiirus) osalta: lastenkodin osuus kuuluu toistaiseksi kaupungin toimintoihin, yksikön pieni koko asettaa haasteita. | Sivistys/Perusturva |
| 6439 | Mikkolan työtupa (työ- ja päivätoimintaa) (Koy Ylöjärven Mikkola)          | Mikkolantie 7□ 33470 Ylöjärvi          | Vammaispalvelu          | 478   | 5 | 1991           |     | Kiinteistöyhtiö  | Perusturva          |
| 6469 | Vanhakoulu A+B   | Rotikontie 6 33480 Ylöjärvi            | Terveystenhoito         | 431   | 1 | 1888/2000      | T/V | Molemilla kohteilla SR-merkintä  | Perusturva          |
| 6337 | Onnimannin palvelukeskus   | Valssitie 2□ 39200 Kyröskoski          | Päivähoito              | 624   | 1 | 2009           | E   |  | Sivistys            |
| 6346 | Vahannan monipalvelukeskus   | Lempiäniementie 75□ 34130 Ylinen       | Päivähoito              | 367   | 1 | 1957/2004      | H   |  | Sivistys            |
| 6347 | Kultakylän päiväkotij, (As Oy Viertotie Viljakkala)                        | Viertotie 2-4, 39310 Viljakkala        | Päivähoito              | 391   | 1 | 1981           | T   |  | Sivistys            |
| 6349 | Tähkätaskun päiväkotij   | Tähkätie 1□ 33480 Ylöjärvi             | Päivähoito              | 949   | 1 | 2003           | H   |  | Sivistys            |
| 6350 | Metsäkylän päiväkotij  | Aapiskuja 1□ 39160 Julkujärvi          | Päivähoito              | 773   | 1 | 1983/1998/2012 | E   |  | Sivistys            |
| 6353 | Saurion päiväkotij   | Seijantie 1□ 33470 Ylöjärvi            | Päivähoito              | 683   | 1 | 1979/2001      | T   |  | Sivistys            |
| 6356 | Vuorentaustan päiväkotij   | Välimäenkuja 8□ 33430 Vuorentausta     | Päivähoito              | 622   | 1 | 1977/2008      | H   |  | Sivistys            |
| 6358 | Serlapuiston päiväkotij  | Serlatie 6□ 33450 Siivikkala           | Päivähoito              | 602   | 1 | 1980/2014      | E   |  | Sivistys            |
| 6359 | Tiikon päiväkotij  | Tiikontie 8□ 33480 Ylöjärvi            | Päivähoito              | 771   | 1 | 1982/2006      | H   |  | Sivistys            |
| 6360 | Kyläsepän päiväkotij   | Kyläsepäntie 2□ 33480 Ylöjärvi         | Päivähoito              | 663   | 1 | 1990/2016      | E   |  | Sivistys            |
| 6361 | Salorinteen päiväkotij   | Jauhutie 10□ 33450 Siivikkala          | Päivähoito              | 556   | 1 | 1986/2004      | H   |  | Sivistys            |
| 6362 | Kaurasmäen päiväkotij  | Kauraslaaksontie 3□ 33480 Ylöjärvi     | Päivähoito              | 583   | 1 | 1988/2020      | E   |  | Sivistys            |
| 6363 | Kalliorinteen päiväkotij   | Kalliorinteentie 4□ 33480 YLÖJÄRVI     | Päivähoito              | 1 302 | 1 | 2007           | H   |  | Sivistys            |
| 6364 | Soppeenharjun päiväkotij   | Tornitie 2□ 33430 Vuorentausta         | Päivähoito              | 890   | 1 | 1991/2000      | H   |  | Sivistys            |

|      |  |   |                              |        |   |                             |   |   |                   |
|------|--|---|------------------------------|--------|---|-----------------------------|---|---|-------------------|
| 6365 | Asuntilan päiväkotij ja koulu                    | Suolaniityntie 7□<br>33480 Ylöjärvi       | Perusopetus ja<br>päivähoito | 2 043  | 1 | 2000/2006                   | H |   | Sivistys          |
| 6366 | Mikkolan päiväkotij                              | Mikkolantie 5□<br>33470 Ylöjärvi          | Päivähoito                   | 573    | 1 | 1908/2000                   | T |   | Sivistys          |
| 6368 | Rinteen A ja B vuoropäiväkotij                   | Mikkolantie 50□<br>33470 Ylöjärvi         | Päivähoito                   | 2 360  | 1 | 2007/2012                   | E |   | Sivistys          |
| 6370 | Kurun uusi päiväkotij                            | Myllymäentie<br>34300 Kuru                | Päivähoito                   | 897    | 1 | 2019                        | E |   | Sivistys          |
| 6430 | Leija - Pääkirjasto                              | Koivumäentie 2□<br>33470 Ylöjärvi         | Kirjasto                     | 2 895  | 1 | 2002                        | H |   | Sivistys          |
| 6438 | Kiint Mikkolan OLKA (Koy<br>Ylöjärven Mikkola)   | Mikkolantie 7□<br>33470 Ylöjärvi          | Nuorisotila                  | 390    | 1 |                             |   | Kiinteistöyhtiö   | Sivistys          |
| 6440 | Krankkula  | Suojastentie 10□<br>33480 Ylöjärvi        | Muu opetus                   | 188    | 1 | 1920/2004                   | H |   | Sivistys/Hallinto |
| 6441 | Keihäslahden näyttelyrakennus                    | Myllymäentie 2□<br>34300 Kuru             | Kokoontuminen                | 324    | 1 | 1930/katto 1990-<br>luvulla |   | Keihäslahden näyttelyrakennus<br>sijaitsee koulun kanssa samalla<br>tontilla. Rakennuksessa<br>järjestetään kesäisin näyttelyitä. | Sivistys          |
| 6448 | Vihriälä   | Mikkolantie 10 a□<br>33470 Ylöjärvi       | Päivähoito                   | 166    | 1 | 1949/2000                   | T |   | Sivistys          |
| 6450 | Museonmäki                                       | Hietastentie 4□<br>33480 Ylöjärvi         | Museo                        | 490    | 1 | 1800                        |   |   | Sivistys          |
| 6452 | Kurun ulkomuseo                                  | 34300 Kuru                                | Museo                        | 161    | 1 | 1800                        |   |   | Sivistys          |
| 6460 | Soppeenharjun koulu                              | Tornitie 1□<br>33430 Vuorentausta         | Perusopetus                  | 5 457  | 1 | 1995/2005                   | H |   | Sivistys          |
| 6461 | Moision koulu ja lukio                           | Kuusistontie 1□<br>33480 Ylöjärvi         | Perusopetus                  | 11 121 | 1 | 1961/2000/2016              | H |   | Sivistys          |
| 6462 | Ylöjärven Yhtenäiskoulu                          | Koulutie 4□<br>33470 Ylöjärvi             | Perusopetus                  | 9 136  | 1 | 1952/2006                   | H |   | Sivistys          |
| 6463 | Metsäkylän vanha koulu                           | Pinsiönkankaantie 51□<br>39160 Julkujärvi | Perusopetus                  | 867    | 1 | 1955/2000                   | T | Toimitilat, 2017-2018, väistötila<br>tulevaisuuden<br>rakennushankkeille  | Sivistys          |
| 6464 | Mutalan koulu ja<br>monipalvelukeskus ja viipale | Palsintie 11□<br>34140 Mutala             | Perusopetus ja<br>päivähoito | 1 728  | 1 | 1920/2005                   | H |   | Sivistys          |
| 6465 | Siivikkalan koulu                                | Siivikkalantie 56□<br>33450 Siivikkala    | Perusopetus ja<br>päivähoito | 3 908  | 1 | 1953/1989/2014              | E |   | Sivistys          |
| 6466 | Takamaan koulu ja päiväkotij                     | Hakalantie 5□<br>34110 Lakiala            | Perusopetus                  | 2 937  | 1 | 1910/2010                   | H |   | Sivistys          |

|      |  |                                       |                                   |               |   |   |     |                                    |          |
|------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------|---|---|-----|------------------------------------|----------|
| 6467 | Vahannan koulu                             | Lempiäniementie 75□<br>34130 Ylinen   | Perusopetus                       | 2 149         | 1 | 1957/2003                                 | H   |                                    | Sivistys |
| 6468 | Vuorentaustan koulu                        | Välimäenkuja 5□<br>33430 Vuorentausta | Perusopetus                       | 3 047         | 1 | 1970/2009                                 | T   |                                    | Sivistys |
| 6470 | Karhen koulu                               | Nopanperäntie 10□<br>39340 Karhe      | Perusopetus                       | 661           | 1 | 1929/2007                                 | T   |                                    | Sivistys |
| 6471 | Viljakkalan yhtenäiskoulu ja viipale       | Erlandintie 13<br>39310 Viljakkala    | Perusopetus                       | 3 658         | 1 | 1973/2004                                 | H   |                                    | Sivistys |
| 6473 | Metsäkylän yhtenäiskoulu                   | Metsäkyläntie 32□<br>39160 Julkujärvi | Perusopetus                       | 4 751         | 1 | 1989/2009/2016                            | E/T |                                    | Sivistys |
| 6474 | Veittijärven koulu ja monipalvelu keskus   | Keskivainiontie 5□<br>33480 Ylöjärvi  | Perusopetus ja päivähoito         | 4 317         | 1 | 1996/2002                                 | H   |                                    | Sivistys |
| 6475 | Kurun Yhtenäiskoulu (Keihäslahden koulu)   | Myllymäentie 2□<br>34300 Kuru         | Perusopetus                       | 3 624         | 1 | 1968/2010 keittiö ja joitain opetustiloja | T   |                                    | Sivistys |
| 6491 | Urheilutalo                                | Koulutie 6□<br>33470 Ylöjärvi         | Urheilu                           | 5 105         | 1 | 1980/2013                                 | E   |                                    | Sivistys |
| 6492 | Kurun urheilutalo                          | Myllymäentie 2□<br>34300 Kuru         | Urheilu                           | 1 152         | 1 | 1980                                      | T   | Julkisivu on korjauksen tarpeessa. | Sivistys |
| 6611 | Ylöjärven paloasema ja Palotornin päiväkot | Takamaantie 3□<br>33480 Ylöjärvi      | Päivähoito ja palontorjunta       | 1775/tarkasta | 1 | 1987/2009                                 | H   |                                    | Sivistys |
| 6618 | Viljakkalan liikuntasali                   | Erlandintie 13<br>39310 Viljakkala    | Urheilu                           | 773           | 1 | 2020                                      | E   |                                    | Sivistys |
| 6627 | Viljakkalan virastotalo / kirjasto         | Aittatie 2□<br>39310 VILJAKKALA       | Kirjasto ja toimistopalvelu       | 946           | 1 | 1957/2008                                 | T   |                                    | Sivistys |
| 6632 | Vanha Räikkä                               | Kuruntie 12□<br>33470 Ylöjärvi        | Kokoontuminen/<br>Näyttely/Kahvio | 540           | 1 | 1920/1980/2019                            | E   | Suojeltu                           | Sivistys |
| 6633 | Kurun kirjasto ja nuorisotilat             | Kauppatie 7 - 9□<br>34300 Kuru        | Kirjasto ja toimistopalvelu       | 1 718         | 1 | 1964/2009                                 | T   |                                    | Sivistys |
| 6629 | Viljakkala-talo                            | Viljatie 12□<br>39310 Viljakkala      | Kokoontuminen                     | 264           | 1 | ?/2000                                    | v   | Nuorisotila                        | Sivistys |

|        |                        |                                     |                        |       |   |                          |   |  |           |
|--------|------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------|---|--------------------------|---|--|-----------|
| 6640   | Varikko                | Teollisuustie 24□<br>33470 Ylöjärvi | Korjaus- ja teollisuus | 1 902 | 1 | 2001, Monta eri vaihetta | T |  | Tekniikka |
| 6656   | Aronrannan huoltotilat | Loilantie 14□<br>33470 Ylöjärvi     | Urheilu                | 32    | 1 | 1989                     | T |  | Tekniikka |
| 6657   | Ansomäen huoltotilat   | Pähkinämäentie□<br>39310 Viljakkala | Urheilu                | 356   | 1 | 1988                     | T |  | Tekniikka |
| 6658   | Räikän huoltotilat     | Räikäntie 2□<br>33470 Ylöjärvi      | Urheilu                | 354   | 1 | 2000                     | H |  | Tekniikka |
| 6731.1 | Kurjen pukusuoja       | Kurjentie, 39310<br>Viljakkala      | Vapaa-ajan käyttö      | 36    | 1 | 1992                     | V |  | Tekniikka |

|      |  |                                  |                                  |       |   |      |   |  |                              |
|------|--|----------------------------------|----------------------------------|-------|---|------|---|--|------------------------------|
| 6660 | Paappasenniemen kalamaja, Kuru         | Vankarannantie 25, 34300 Kuru    | Urheilu ja ulkoilu               | 0     | 1 | 2003 | H | Virkistyskäyttö                        | Tekniikka/<br>Liikuntapaikat |
| 6708 | Kärpänmäen kiinteistö                  | Koivumäentie 3, 33470 Ylöjärvi   | Asunto/Omakotitalo (ei käytössä) | 70    | 1 |      | V | Suojeltu, myynti vaatii kaavamuutoksen | Tekniikka                    |
|      | Uimarannan pukusuoja                   | Hevossaarentie, 34300 Kuru       | Urheilu ja ulkoilu               | n. 50 | 1 |      | T | Virkistyskäyttö                        | Tekniikka/<br>Liikuntapaikat |
|      | Jalasmökki                             | Vankarannantie 25, 34300 Kuru    | Vapaa-aika                       | n. 20 | 1 |      | V | Virkistyskäyttö                        | Tekniikka/<br>Liikuntapaikat |
|      | Maunussuontien latukone/tarvikevarasto | Maunussuontie 23, 33470 Ylöjärvi | Urheilu ja ulkoilu               | n. 50 | 1 |      | H |  | Tekninen/Liikuntapaikat      |
|      | Aron kentän huoltorakennus             | Loilantie, 33470 Ylöjärvi        | Urheilu ja ulkoilu               | n. 20 | 1 |      | V |  | Tekniikka/<br>Liikuntapaikat |
|      | Aron kentän WC-tilat                   | Loilantie, 33470 Ylöjärvi        | Urheilu ja ulkoilu               | n. 7  | 1 | 2012 | H |  | Tekniikka/<br>Liikuntapaikat |
|      | Räikän kentän varustetila              | Räikäntie, 33470 Ylöjärvi        | Urheilu ja ulkoilu               | n. 30 | 1 | 2018 | H |  | Tekniikka/<br>Liikuntapaikat |

|      |                  |   |   |       |   |           |   |  |                  |
|------|------------------|---|---|-------|---|-----------|---|--|------------------|
| 6449 | Pikku-Ahvenisto  | Pikku-Ahvenistontie 62□<br>33470 Ylöjärvi | Kokoontuminen                                 | 242   | 1 | 1904/1987 | T | Suojeltu   | Hallinto         |
| 6630 | Kaupungintalo    | Kuruntie 14□<br>33470 Ylöjärvi            | Hallinto- ja toimistopalvelut                 | 5 007 | 1 | 2005      | E |  | Hallintorakennus |
| 6634 | Perusturvakeskus | Kuruntie 10□<br>33470 Ylöjärvi            | Hallinto- ja toimistopalvelut, sosiaalikeskus | 1883  | 1 | 1972/2004 | T | Kaupunkirakenteen kannalta merkittävä strateginen kohde (keskeinen sijainti, kaupungin toimintojen keskellä) | Hallintorakennus |

|        |   |   |                   |     |   |      |   |                                 |  |
|--------|---|---|-------------------|-----|---|------|---|---------------------------------|--|
| 6451   | Kurun Hirsilinna                            | Hevossaarentie 91□<br>34300 Kuru          | Vapaa-ajan käyttö | 360 | 1 | 1982 | T | Kohde säilytetään toistaiseksi. |  |
| 6612   | Viljakkalan paloasema                       | Arontie 4□<br>39310 VILJAKKALA            | Paloasema         | 457 | 1 | 1989 | H |                                 |  |
| 6652   | Viljakkalan varastot (öljyntorjuntavarasto) | Arontie 4□<br>39310 Viljakkala            | Varasto           | 85  | 1 | 2001 | H |                                 |  |
| 6653   | Kurun sataman wc                            | Keihäslahti/satama□<br>34300 Kuru         | Vapaa-ajan käyttö | 5   | 1 | 1986 | T |                                 |  |
| 6654   | Kurun uimarannan pukukoppi (+Wc:t)          | Keihäslahti□<br>34300 Kuru                | Vapaa-ajan käyttö | 36  | 1 | 1985 | T |                                 |  |
| 6655.1 | Muuntaja                                    | Kaivosmäki□<br>39310 Viljakkala           | Ei käytössä       | 17  | 1 |      | T |                                 |  |
| 6655.2 | Kaivostorni                                 | Kaivosmäki□<br>39310 Viljakkala           | Ei käytössä       | 0   | 1 |      | T |                                 |  |
| 6655.3 | Vankitalo                                   | Kaivosmäki□<br>39310 Viljakkala           | Ei käytössä       | 40  | 1 |      | T |                                 |  |
| 6655.5 | Verstas / paineenkorotusasema               | Kaivosmäki□<br>39310 Viljakkala           | Ei käytössä       | 0   | 1 |      | T |                                 |  |
| 6655.6 | Liiteri / varasto                           | Kaivosmäki□<br>39310 Viljakkala           | Varasto           | 0   | 1 |      | T |                                 |  |
| 6655.7 | Vinssihuone                                 | Kaivosmäki□<br>39310 Viljakkala           | Ei käytössä       | 0   | 1 |      | T |                                 |  |
| 6739   | Pikku-Ahveniston asunto                     | Pikku-Ahvenistontie 64□<br>33470 Ylöjärvi | Asunto            | 81  | 1 | 1970 | T | Asunnon vuokrausta jatketaan    |  |

|  |  |                            |  |       |   |  |   |   |                             |
|--|--|----------------------------|--|-------|---|--|---|---|-----------------------------|
|  | Vanha uimarannan rantasauna, leirintäkäytön ajalta | Hevossaarentie, 34300 Kuru |  | n. 30 | 1 |  | V | Virkistyskäyttö, uuden tarkastelun pohjalta rakennus on todettu tarpeelliseksi. | Tekninen/<br>Liikuntapaikat |
|--|--|----------------------------|--|-------|---|--|---|---|-----------------------------|

|      |   |  |                     |        |   |                   |    |   |                                 |
|------|---|--|---------------------|--------|---|-------------------|----|---|---------------------------------|
| 6720 | As Oy Ylöjärven Aureenrivi (asunnot C3 ja D4) | Itä-Aureentie 1069 □<br>34550 ITÄ-AURE | Asunto              | 347    | 2 |                   |    | Asunto-osakeyhtiö, osakkeita                |                                 |
| 6728 | Viljakkalan liikekeskus                       | Riihitie 1, 39310<br>Viljakkala        | Liiketila           | 306    | 2 |                   |    | Kiinteistöosakeyhtiö, osakkeita             |                                 |
| 6761 | Kurun ryhmis (ent. terveystalo/Satamatie)     | Satamatie 1 □<br>34300 Kuru            | Päivähoito          | 98     | 2 | 1946/1983         | PK | Myydään purkukuntoisena                     |                                 |
| 6660 | Paappasenniemen putsari, Kuru                 | Vankarannantie<br>25,34300 Kuru        | Jätevedenpuhdistamo |        | 2 | 2003              | V  | Rakennus myydään ja tontti vuokrataan       |                                 |
|      | Perintökohde Viljakkalassa                    | Sointulantie 5, 39310<br>Viljakkala    |                     |        | 2 | 1900-luvun alussa | PK | Kaksi maa-alaa                              | Rakennukset ovat purkukuntoisia |
|      | Perintökohde Ylöjärven keskusta               | Pajulantie 13 □<br>33470 Ylöjärvi      |                     | n. 100 | 2 |                   | V  | Rakennukset puretaan, ja tontti jalostetaan |                                 |