

**MAPSTO 2024-2028:**

**MAPSTO-OHJELMAN VAIKUTUS TONTTIMÄÄRIIN JA ASUKASMÄÄRÄPOTENTIALIIN**

(omakotitalo sekä pari- ja rivitalotontit jakoonlaitovuoden mukaan, kerrostalo- ja yritystontit luovutusvuoden mukaan.)

AKR tontit laskettu rivitalotontteiksi.)

MAPSTO-ALUE	2024	2025	2026	2027	2028	YHTEENSÄ (2024-2028)
<b>KESKUSTA</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	1	1	1	2	6
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	3	3	4	4	4	18
Yritystontit	2	5	5	5	5	22
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>46</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>135,0</b>	<b>135,0</b>	<b>175,0</b>	<b>175,0</b>	<b>190,0</b>	<b>810,0</b>
<b>ASUNTILA</b>						
Omakotitalotontit				0	0	0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	3	3	3	9
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	0	0	0	0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>9</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>45,0</b>	<b>45,0</b>	<b>45,0</b>	<b>135,0</b>
<b>ITÄINEN YLÖJÄRVI (mm. Siivikkala, Leppästäntien alue)</b>						
Omakotitalotontit	15	15	17	15	15	77
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	2	2	2	2	3	11
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>19</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>88</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>82,5</b>	<b>82,5</b>	<b>89,5</b>	<b>82,5</b>	<b>97,5</b>	<b>434,5</b>
<b>LOUNAINEN YLÖJÄRVI (mm. Kolmenkulma, Vuorentausta)</b>						
Omakotitalotontit	15	20	18	10	0	63
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	4	4	4	4	4	20
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	1	2	0	2	5
Yritystontit	5	3	3	3	3	17
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>24</b>	<b>28</b>	<b>27</b>	<b>17</b>	<b>9</b>	<b>105</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>112,5</b>	<b>170,0</b>	<b>203,0</b>	<b>95,0</b>	<b>140,0</b>	<b>720,5</b>
<b>JULKUJÄRVI</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>METSÄKYLÄ</b>						
Omakotitalotontit	0	0	0	15	15	30
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	0	5	3	8
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>38</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>127,5</b>	<b>97,5</b>	<b>225,0</b>
<b>SILTATIE (Siltatie, Heinikko)</b>						
Omakotitalotontit	5	15	15	20	25	80
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	6	5	5	5	5	26
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	2	2	2	0	6
Yritystontit (Heinikko P 15, Heinikko E 31)	6	5	5	5	5	26
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>17</b>	<b>27</b>	<b>27</b>	<b>32</b>	<b>35</b>	<b>138</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>107,5</b>	<b>207,5</b>	<b>207,5</b>	<b>225,0</b>	<b>162,5</b>	<b>910,0</b>
<b>VILJAKKALA</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>KURU</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>YLÖJÄRVEN TAAJAMAN LÄHIKYLÄT</b>						
Omakotitalotontit	5	5			5	15
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>15</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>17,5</b>	<b>17,5</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>17,5</b>	<b>52,5</b>
<b>KAIKKI YHTEENSÄ</b>						
Omakotitalotontit	40	55	50	60	60	265
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	13	12	15	20	20	80
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	3	6	8	6	6	29
Yritystontit	13	13	13	13	13	65
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>69</b>	<b>86</b>	<b>86</b>	<b>99</b>	<b>99</b>	<b>439</b>
<b>Asukasmääräpotentiaalin lisäys (arvio)</b>	<b>455,0</b>	<b>612,5</b>	<b>720,0</b>	<b>750,0</b>	<b>780,0</b>	<b>3317,5</b>