

Venepaikkojen vuokraehdot

1. Näitä vuokraehtoja noudatetaan Ylöjärven kaupungin hallinnoimien venepaikkojen vuokrauksessa 1.1.2024 alkaen.
2. Venepaikan vuokra-aika jatkuu toistaiseksi, ellei vuokralainen sitä itse irtisano. Irtisanominen on tehtävä sähköpostitse (tekninen.info@ylojarvi.fi) tai kirjeitse hyvissä ajoin ennen seuraavan veneilykauden alkua, kuitenkin viimeistään 30.4. Irtisanominen astuu voimaan kahden viikon kuluessa tiedoksisaamisesta.

Vuokrankausi laskutetaan yhdessä erässä veneilykauden alussa. Jos vuokralainen ei maksa laskua maksukehotuksesta huolimatta, on Ylöjärven kaupungilla oikeus purkaa vuokrasuhde. Laskun maksamatta jättäminen ei ole irtisanomisilmoitus.

3. Venepaikan haltijan tulee huolehtia, että Timmi-järjestelmässä on ajantasaiset yhteystiedot. Venepaikat vuokrataan pääsääntöisesti ylöjärveläisille. Kotiosoitteen muuttuessa toiseen kuntaan venepaikan haltija ei ole automaattisesti oikeutettu jatkamaan venepaikkaa koskevaa vuokrasopimusta.
4. Venepaikan vuokraoikeutta ei voi siirtää kolmannelle osapuolelle esimerkiksi veneen myynnin yhteydessä. Vuokraoikeutta ei voi myöskään sitoa kiinteistöön, eikä asunnon myynnin yhteydessä siirtää uudelle omistajalle.
5. Laiturivenepaikan hinta määräytyy varustelutason ja sijainnin mukaan. Veneen vaihtuessa suurempaan kaupunki ei takaa isomman laituripaikan saatavuutta. Tekninen lautakunta päättää venepaikkoja koskevat taksat edellisen vuoden syksyllä, ja ne tulevat voimaan seuraavan vuoden alusta.

Kaupunki ei maksa hyvitystä, mikäli vuokralainen vaihtaa venepaikan laskutuksen jälkeen hinnaston mukaan edullisempaan paikkaan.

6. Jos venepaikkaa ei käytetä lainkaan veneilykauden aikana, on Ylöjärven kaupungilla oikeus katsoa venepaikka haltijalle tarpeettomaksi ja purkaa vuokrasuhde, ellei käyttämättömyyteen ole erityisen painavaa syytä. Venepaikat tarkastetaan kauden aikana säännöllisesti ja mikäli havaitaan, että paikka on käyttämätön, on Ylöjärven kaupungilla oikeus annetun kirjallisen huomautuksen jälkeen purkaa vuokrasuhde välittömästi.
7. Ylöjärven kaupungilla on oikeus määrätä veneiden siirtoja venepaikoilla, jos veneen koko, paikalle sopimattomuus tai muu tarpeeksi painava syy antaa siihen aiheita.
8. Ylöjärven kaupunki ei pääsääntöisesti vastaa venelaitureissa, soutuvenepaikoilla eikä rannoilla sattuneista vahingoista, pois lukien kaupungin satamarakenteiden rikkoutumisesta ja muista vastaavista aiheutuneet ongelmat. Myrskyn tai muun sääilmiön sattuessa on veneen omistajan vastuulla huolehtia veneestään sekä sen muille veneille, satamarakenteille yms. mahdollisesti aiheuttamien vahinkojen selvittämisestä ja korvaamisesta.
9. Veneiden sekä muiden laitteiden rakentaminen kaupungin ranta-alueilla on kielletty ilman erillistä lupaa.



Venepaikkojen vuokraehdot

10. Venepaikkarannoissa ja satama-alueilla on noudatettava siisteyttä. Roskien, öljyjen sekä muiden jätteiden heittäminen ja päästäminen järveen tai muille niille kuulumattomille alueille on ehdottomasti kielletty. Alueiden kunnossa ja siisteydessä havaituista ongelmista ja puutteista on ilmoitettava Ylöjärven kaupungille.
11. Ylöjärven kaupungilla on oikeus siirtää luvattomasti tai ohjeiden ja sääntöjen vastaisesti sijoitetut veneet. Venepaikkavuokran maksamatta jättäminen ja/tai siirtokehotuksen noudattamatta jättäminen antavat kaupungille oikeuden veneen siirtämiseen. Veneet takavarikoidaan kaupungin varastoalueelle, josta veneen omistaja saa lunastaa veneen siirto- ja säilytyskustannuksia vastaan.
12. Veneiden talvisäilytysaika alkaa 1.9. ja päättyy 1.6. Veneet on hyvissä ajoin ennen veden jäätymistä siirrettävä talvisäilytyspaikkaan. Soutuvenepaikoilta ei peritä talvisäilytysmaksua. Soutuveneen talvisäilytyspaikka on vuokraajan toimesta puhdistettava ja venepukit on poistettava tai sovittava niiden säilyttämisestä erikseen kaupungin kanssa.
13. Näiden venepaikan vuokraehtojen rikkomisesta voidaan vuokrasuhde purkaa päättymään välittömästi kahden viikon irtisanomisajan puitteissa.

